

## Suivi compte de gestion pour opérations courantes Andromede

	2010	%/N-1	2011	%/N-1	2012	%/N-1	2013	%/N-1	2014	%/N-1	2015	%/N-1
<b>Syndic</b>	<b>21777,91</b>	<b>-6,31%</b>	<b>21940,00</b>	<b>0,74%</b>	<b>22173,93</b>	<b>1,07%</b>	<b>22070,56</b>	<b>-0,47%</b>	<b>27782,49</b>	<b>25,88%</b>	<b>32476,34</b>	<b>16,89%</b>
Honoraires	17777,91		17940,00		17940,00		17940,00		23317,12		28200,00	
Frais de gestion	4000,00		4000,00		3999,99		4000,00		3821,66		4239,00	
frais exceptionnels					233,94		130,56		643,71		37,34	
<b>Frais de procédure</b>	<b>717,60</b>		<b>3181,36</b>		<b>6306,45</b>		<b>812,40</b>		<b>285,90</b>			
<b>Remboursement frais de procédure</b>					<b>-5385,56</b>				<b>-660,85</b>			
<b>Assurances</b>	<b>5693,40</b>	<b>-0,7%</b>	<b>6222,87</b>	<b>9,3%</b>	<b>5241,39</b>	<b>-15,8%</b>	<b>6158,21</b>	<b>17,5%</b>	<b>6465,21</b>	<b>5,0%</b>	<b>6697,33</b>	<b>3,6%</b>
<b>Impôts</b>	<b>641,00</b>	<b>2,07%</b>	<b>611,00</b>	<b>-4,68%</b>	<b>650,00</b>	<b>6,38%</b>	<b>666,00</b>	<b>2,46%</b>	<b>682,00</b>	<b>2,40%</b>	<b>685,00</b>	<b>0,44%</b>
<b>Nettoyage</b>	<b>28981,42</b>	<b>0,29%</b>	<b>29171,82</b>	<b>0,66%</b>	<b>29212,42</b>	<b>0,14%</b>	<b>29231,92</b>	<b>0,07%</b>	<b>27907,25</b>	<b>-4,53%</b>	<b>27738,34</b>	<b>-0,61%</b>
Contrat	26449,42		26449,92		26449,92		26449,92		26516,25		27035,88	
Autres	2532,00		2721,90		2762,50		2782,00		1391,00		702,46	
<b>Ascenseurs</b>	<b>27431,20</b>	<b>66,21%</b>	<b>23068,01</b>	<b>-15,91%</b>	<b>25588,18</b>	<b>10,92%</b>	<b>24112,32</b>	<b>-5,77%</b>	<b>24586,37</b>	<b>1,97%</b>	<b>26210,31</b>	<b>6,61%</b>
EDF	4920,15		5418,37		5951,17		6080,36		6009,02		6170,92	
Télésurveillance	953,96		978,80		992,54		1008,70		1036,64		1063,11	
Contrat	21557,09		16575,06		16984,30		17023,26		17540,71		18352,24	
Autres			95,78		1660,17						624,04	
<b>Télévision</b>	<b>6423,30</b>	<b>0,00%</b>	<b>6423,30</b>	<b>0,00%</b>	<b>6423,30</b>	<b>0,00%</b>	<b>13485,30</b>	<b>109,94%</b>	<b>6756,36</b>	<b>-49,90%</b>	<b>6584,34</b>	<b>-2,55%</b>
<b>Chauffage</b>	<b>13260,09</b>	<b>-36,98%</b>	<b>18410,97</b>	<b>38,84%</b>	<b>18676,60</b>	<b>1,44%</b>	<b>17592,66</b>	<b>-5,80%</b>	<b>23901,31</b>	<b>35,86%</b>	<b>22581,65</b>	<b>-5,52%</b>
EDF	4996,39		9932,96		10983,30		9350,57		15404,85		14114,99	
Autres	8263,70		8478,01		7693,30		8242,09		8496,46		8466,66	
<b>Eau froide</b>	<b>53954,23</b>	<b>-0,89%</b>	<b>54435,18</b>	<b>0,89%</b>	<b>54887,77</b>	<b>0,83%</b>	<b>54449,31</b>	<b>-0,80%</b>	<b>56641,44</b>	<b>4,03%</b>	<b>56460,55</b>	<b>-0,32%</b>
<b>Eau chaude</b>	<b>21807,79</b>	<b>-39,13%</b>	<b>28277,65</b>	<b>29,67%</b>	<b>31775,88</b>	<b>12,37%</b>	<b>34667,36</b>	<b>9,10%</b>	<b>43966,90</b>	<b>26,83%</b>	<b>44927,56</b>	<b>2,18%</b>
EDF	21807,79		27507,33		31775,88		34667,36		43966,90		44927,56	
Autres			770,32									
<b>EDF communs</b>	<b>490,26</b>	<b>-41,23%</b>	<b>956,18</b>	<b>95,04%</b>	<b>1050,20</b>	<b>9,83%</b>	<b>1073,01</b>	<b>2,17%</b>	<b>1060,42</b>	<b>-1,17%</b>	<b>1088,99</b>	<b>2,69%</b>
<b>Divers</b>	<b>12470,06</b>	<b>-21,90%</b>	<b>5117,84</b>	<b>-58,96%</b>	<b>2551,64</b>	<b>-50,14%</b>	<b>11056,68</b>	<b>333,32%</b>	<b>10516,67</b>	<b>-4,88%</b>	<b>9815,87</b>	<b>-6,66%</b>
Petits travaux	8879,98		5447,84		1868,22		9976,22		8871,87		6197,03	
Indemnités assurances			-1220,64		-1567,55		-1837,19					
CS	430,57		461,17		1350,74		1835,57		889,55		2761,67	
Autres	3399,71		1260,15		1476,49		1535,65		1355,25		1682,17	
Produits divers	-240,2		-830,68		-576,26		-453,57		-600,00		-825,00	
<b>Total charges courantes</b>	<b>193648,26</b>	<b>-7,62%</b>	<b>197816,18</b>	<b>2,15%</b>	<b>199152,20</b>	<b>0,68%</b>	<b>215375,73</b>	<b>8,15%</b>	<b>229891,47</b>	<b>6,74%</b>	<b>235266,28</b>	<b>2,34%</b>